



COMUNE DI NOTARESCO
(Provincia di TERAMO)
Via Castello n.6

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 87 Del 25-09-2019

Oggetto: Concessione temporanea ad associazioni dei locali siti presso l'immobile ex Giudice di Pace di Notaresco

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di settembre alle ore 17:14, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte presentate.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

DI BONAVENTURA DIEGO	Sindaco	P
Taddei Mariagrazia	Assessore	P
Pellegrini Elio	VICE SINDACO	P
Di Furia Maria Pia	Assessore	P
Recchiuti Leonardo	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor DI BONAVENTURA DIEGO in qualità di Sindaco assistito dal SEGRETARIO Signor DI EUGENIO LUCA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ai sensi del D.LGS 267/2000 :

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile.

LA GIUNTA COMUNALE

Viste le diverse note presentate negli ultimi tempi dall'Associazione Ballando sulle Note, con sede in Notaresco, Via Veniglio n. 3, (prot. 4310 del 23.04.2013; prot. 9333 del 06.09.2013; prot. 5642 del 09.05.2018; prot. 9816 del 30.08.2019), con le quali si chiedeva al Comune, in vario modo la messa a disposizione di locali per lo svolgimento di attività di ballo;

Vista inoltre la nota dell'Associazione Dance Studio ASD, con sede in Via Ariosto 2, Pineto, prot. 6594 del 10.06.2019, con cui si chiedeva la presa in gestione di un locale comunale;

Ritenuto di poter temporaneamente attribuire all'Associazione Ballando sulle note i locali siti al piano secondo dell'immobile "ex Uffici Giudice di Pace", siti al foglio 21, particella 566, fissando un compenso mensile forfettario di euro 100,00 da corrispondere al Comune;

Ritenuto di poter temporaneamente attribuire all'Associazione Dance Studio ASD i locali siti al piano primo dell'immobile "ex Uffici Giudice di Pace", siti al foglio 21, particella 566, fissando un compenso mensile forfettario di euro 60,00 da corrispondere al Comune;

Dato atto che le menzionate Associazioni, a fronte dell'attribuzione dei locali da parte del Comune, si impegnano a garantire almeno due ore settimanali lo svolgimento di attività e progetti sociali, nonché attività sportive a titolo gratuito per i cittadini del territorio;

Riconosciuto che detta attività, ha una forte rilevanza sociale e sportivo-ricreativa;

Considerato che l'Amministrazione Comunale non dispone, al momento, di mezzi propri per promuovere direttamente iniziative sportivo-ricreative, risultando pertanto conveniente stringere accordi di collaborazione con Associazioni locali al fine di creare occasioni di aggregazione sociale e promuovere lo sport.

Preso atto del certificato di regolare esecuzione dell'impianto, di cui alla nota allegata a firma del Responsabile del Servizio del 27.10.2011;

Dato atto che non sono pervenute ulteriori e diverse richieste di gestione degli impianti in questione;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

Delibera

1) Di approvare la premessa parte integrante e sostanziale della presente delibera e quale motivazione;

2) Di attribuire temporaneamente, per il periodo che va dalla stipula dell'accordo e fino a tutto il mese di marzo 2020, all'Associazione Ballando sulle note i locali siti al piano secondo dell'immobile "ex Uffici Giudice di Pace", siti al foglio 21, particella 566, fissando un compenso mensile forfettario di euro 100,00 da corrispondere al Comune;

3) Di attribuire temporaneamente, per il periodo che va dalla stipula dell'accordo e fino a tutto il mese di marzo 2020, all'Associazione Dance Studio ASD i locali siti al piano primo dell'immobile "ex Uffici Giudice di Pace", siti al foglio 21, particella 566, fissando un compenso mensile forfettario di euro 60,00 da corrispondere al Comune;

4) Di dare atto che le Associazioni provvederanno a propria cura e spese e nel rispetto delle vigenti normative edilizie:

- alla manutenzione ordinaria della struttura, degli arredi e delle attrezzature, con l'intesa che le spese sostenute non saranno oggetto di rimborsi e non determineranno l'insorgere di diritti per ottenere il prolungamento della gestione dell'immobile oltre il termine stabilito;
- ad assumere interamente gli oneri per la custodia, l'arredamento e la pulizia dell'immobile;

5) Restano invece a carico del Comune la manutenzione straordinaria degli impianti, che provvederà al reintegro degli arredi e delle attrezzature, alla messa a norma degli impianti e alla loro agibilità;

6) Il Comune si riserva sulla concessione dei locali: di effettuare controlli e verifiche senza che gli possa essere frapposto dal concessionario alcun ostacolo; di utilizzare gratuitamente gli impianti per manifestazioni sportive, culturali, turistiche o ricreative, promosse dal Comune stesso, dandone comunicazione preventiva all'Associazione almeno sette giorni naturali e consecutivi prima del loro svolgimento. E' inoltre facoltà del Comune usufruire dell'impianto in modo gratuito per le attività delle scuole, negli archi orari che saranno annualmente definiti;

7) L'Associazione assume la gestione dell'impianto nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, ed assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per i danni che dall'uso dei locali, delle attrezzature e dell'attività svolta possano derivare al Comune e a terzi, esonerando l'Ente proprietario da ogni e qualsiasi responsabilità per i danni stessi, esibendo all'uopo, al momento di sottoscrizione dell'atto, apposita polizza assicurativa. L'associazione s'impegna altresì a segnalare qualsiasi danno arrecato alla struttura ed a provvedere al rispristino;

8) Il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni che precedono comporterà l'automatica revoca della concessione della gestione con l'acquisizione alla proprietà del Comune delle migliorie apportate all'immobile senza il diritto per l'Associazione a rimborsi od indennizzi di sorta.

9) Si dà mandato al Responsabile del procedimento di provvedere alla stipula di apposito accordo con le Associazioni menzionate, previo rilascio di apposita polizza assicurativa a garanzia di eventuali danni a cose o persone per le quali l'Ente si esonera da qualsiasi responsabilità.

10) Di dichiarare , stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione con voti favorevoli unanimi legalmente espressi, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Identificare il responsabile del procedimento del presente atto in:
Area AREA FINANZIARIA - IL RESPONSABILE

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to DI BONAVENTURA DIEGO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DI EUGENIO LUCA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Albo Prot. n. _____

Lì, 02-12-2019

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
F.to DE LUCA ANNAMARIA

ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134 della Legge 267/2000 con decorrenza dal _____ :

- per il decorso del termine di 10 giorni dall'inizio della pubblicazione ai sensi del terzo comma art. 134 L.267/2000;

Lì,

IL RESPONSABILE
F.to DE LUCA ANNAMARIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile dell'Area Sociale Amministrativa
(Annamaria De Luca)